

# 不動産業者様・大家さんへ

## ～犯罪撲滅のために～

### 「空室(空き家)」の管理をお願いします

空室(空き家)や宅配ボックスが、特殊詐欺の被害金、密輸された不正薬物等の「**受取場所**」に悪用されているかも？

**重要**



①キーボックスの暗証番号は安易に教えない！



②集合ポストや宅配ボックス管理の徹底を！

### 👁️ 空室(空き家)を利用した犯罪の手口【例】

- キーボックスの暗証番号を管理会社から聞き出し、合鍵で空室(空き家)に侵入し、配送されてくる特殊詐欺の被害現金や不正薬物等を受け取る。
- 宅配業者に詐欺の被害金や不正薬物が入った荷物を宅配ボックスに投函した上、指定の暗証番号で施錠させ、投函された荷物を不正入手する。
- 集合ポスト(郵便受け)に偽の表札を貼り、投函された不在票を抜き取り、住人になりすまして詐欺の被害金や不正薬物が入った荷物を窓口で受け取る。

空室(空き家)を窺う不審者がいる。侵入形跡がある。



見慣れない表札が貼られている。

空室(空き家)なのに、頻りに荷物が届く。



◆空室(空き家)について、何か不審なことがあれば、

**警察(☎#9110)・税関(☎0120-461-961)へ！**

警察庁・愛知県警察・財務省・名古屋税関

