

# 公売

所在地：①愛知県豊明市新田町西筋97番地18  
②愛知県豊明市新田町西筋97番地1

最低見積価額 **11,100,000円**

公売期日 令和3年11月24日(水)

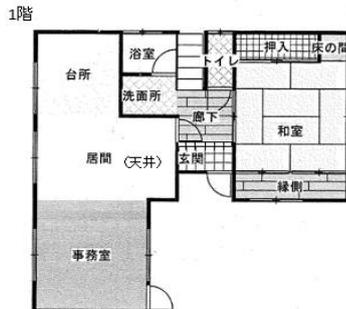
差押物件(土地、建物及び土地の持分)を売却します！！

公売保証金 1,110,000円

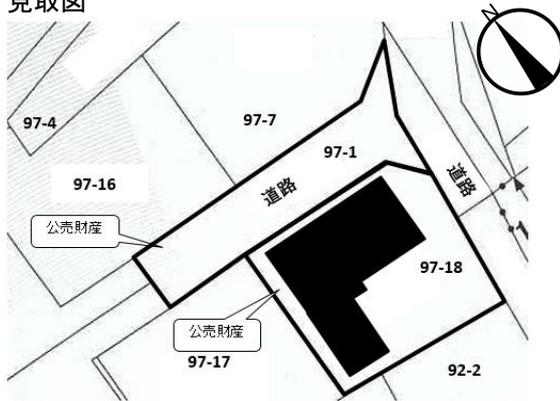
豊明市の物件を  
お探しの皆様へ...



間取図



見取図



## 公売情報

- 公売方法:入札(期日入札)
  - 参加受付期間:令和3年11月24日午後2時から午後2時50分
  - 入札時間:同日午後2時30分から午後3時
  - 開札時刻:同日午後3時1分
  - 公売保証金:1,110,000円
  - 公売参加に必要なもの:公売保証金、印鑑、陳述書、収入印紙、本人確認書類(その他必要書類はホームページをご確認ください)
  - 売却決定日時:令和3年12月15日
  - 代金納付期限:令和3年12月15日
- 詳細は市のホームページで!  
<https://www.city.toyoake.lg.jp/9651.htm>

## 物件情報

- 都市計画:市街化区域
- 用途地域:準工業地域
- 防火指定:なし(建築基準法第22条区域)
- 建ぺい率:60% ●容積率:200%
- 日影規制(規制時間5-3h・測量面の高さ4m)
- 名鉄名古屋本線「豊明」駅の北東方道路距離で約1.23km、徒歩約16分
- 土地地目:①97番18 宅地 ②97番1 宅地
- 土地面積:①97番18 130.14㎡ ②97番1 80.27㎡
- 建物構造:木造瓦葺2階建
- 延べ床面積:約110.46㎡(未登記の事務室の床面積を含みます。)
- 占有者あり
- 土地②の道路は、6分の1の持分です。

愛知県豊明市役所 債権管理課

電話 0562-92-8373

愛知県豊明市新田町持松1番地1  
豊明市役所1階 8番窓口