

【ご注意ください】

9月の提供終了までの現システム「ハトマークサイト登録検索システム」からの物件公開について

令和4年7月13日（水）より新システム「ハトサポ BB※」がプレオープンしたことに伴い、9月の提供終了までの「ハトマークサイト登録検索システム（現システム）」からの物件公開について、以下の変更点があります。

(1) 会員間サイト（現:ハトマークサイト BtoB、新:ハトサポ BB サイト）への公開必須化

令和4年7月13日（水）にプレオープンした新システム「ハトサポ BB」は会員間流通の活性化を目的としております。そのため**ハトサポ BB で物件情報を公開する際には、会員間サイト（ハトサポ BB サイト）への公開が必須**となります。

なお、ハトサポ BB のプレオープンに伴い、令和4年7月13日（水）以降、現システムで「ハトマークサイト BtoB」に公開した物件情報は、ハトサポ BB の会員間サイト「ハトサポ BB サイト」にも毎日データが連動・移行しております。

そのため、**現システムで「ハトマークサイト（一般公開サイト）」及び「レイズ※」のみに公開する場合でも、「会員間サイト」への公開が必須**となります。

会員間サイトへの公開がされていないと「ハトマークサイト（一般公開サイト）」及び「レイズ」への公開がされませんのでご注意ください。

| ■ ハトマークサイト/レイズ公開 | | ▼公開設定 | |
|------------------|---|-------|---|
| ハトマークサイトBtoB | <input checked="" type="checkbox"/> 「ハトマークサイトBtoB」(会員間サイト)へ情報を公開します。 | 公開日 | - |
| | | 終了日 | - |
| ハトマークサイトBtoC | <input type="checkbox"/> 「ハトマークサイトBtoC」+「不動産ジャパン」(一般消費者向けサイト)へ情報を公開します。 | 公開日 | - |
| | | 終了日 | - |
| レイズ | <input checked="" type="checkbox"/> 「レイズ」(会員間サイト)へ情報を公開します。 | 公開日 | - |
| | | 終了日 | - |

レイズへ公開する場合は、「ハトマークサイトBtoB」(=ハトサポBBサイト)への公開設定を行ってください。

※) プレオープン後は、ハトサポ BB のシステムを経由してレイズに連動されることになるため、レイズへ物件を公開する場合、「ハトマークサイト BtoB (=ハトサポ BB サイト)」の公開が必須となります。

また、レイズへ公開していた物件に対し、プレオープン後に物件情報の修正や公開延長をする場合も、その際に「ハトマークサイト BtoB (=ハトサポ BB サイト)」への公開設定を行ってください。

(2) 【8月3日から現システム閉鎖まで】会員間サイトへの**自動公開化**について

令和4年9月14日（水）のハトサポ BB 本オープンとともに、現システムは閉鎖となりますが、閉鎖までの期間中に**現システムにて「ハトマークサイト（一般公開サイト）」及び「レイズ」に物件を公開された場合、会員間サイトに自動的に公開**されます。

この自動公開は、令和4年8月3日（水）から順次行われます。

(3) レインズ連動処理結果の反映について

ハトサポ BB よりレインズに物件データが連動された場合、現状どおり自社物件一覧でレインズ処理結果が表示されます。

ハトサポ BB の取込み時にエラーとなった場合（レインズへ未送信となった場合）は、レインズ処理結果は表示されません。

お手数ですが、レインズに直接ログインしていただき、物件反映のご確認をお願いいたします。

▼ 自社物件一覧画面

| 物件番号 | 物件名 | 所在地 | 価格 | 状態 | 公開種別 | 公開期間 | 更新日時 | 処理日時 | 処理結果 | | |
|------------|-------|---------------|---------|-----|------|------------|------------|------------|------|------------|------------|
| 5753226773 | 1 / 4 | 100001011-001 | 22.80万円 | 公開中 | ATM | 2022/04/19 | 2022/05/19 | 2022/05/19 | レインズ | 2022/04/19 | 2022/05/18 |
| | | | | 処理済 | | | | | 正常 | | |

レインズへの公開指示・更新の操作の翌日午後、レインズ連動状態が（「処理中」から）「処理済」に変わった場合は、レインズへ物件データが送信されたことを表しています。
レインズ連動状態が「処理中」のまま変わらない場合は、ハトサポBBの取込みエラーになっている可能性があります。

(4) 物件データ反映タイミングについて

レインズへの連動は1日4回でしたが、プレオープン後、現システムからレインズへの連動は1日1回となっております。

現システムでの公開設定・更新の操作を行った翌日の午後にレインズに反映されます。

以上